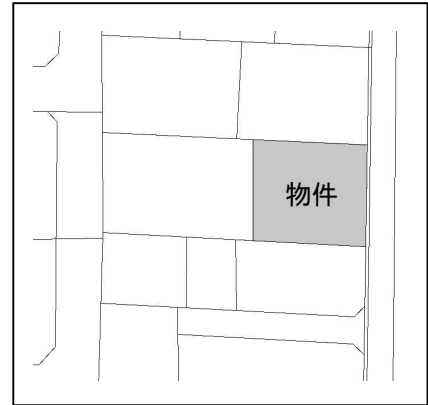


# 《建築条件付宅地》茂原市早野（1区画）

## 【現地案内図】



## 【区画図】



## 【現地写真】



## 【物件概要】

- 名称／茂原市早野分譲地
- 所在地／千葉県茂原市早野字二番原 2899 番 5
- 交通／JR 外房線「茂原」駅徒歩 17 分
- 用途地域／第一種住居地域
- 地目／山林
- 土地面積／231 m<sup>2</sup> (69.87 坪)
- 建ぺい率／法定 60%
- 容積率／法定 200%
- 道路の幅員／公道東 4.0m (セットバック済み)
- 設備／公共水道(引込済み) 電気：東京電力エナジーパートナー(株)  
汚水排水：公共下水道(引込済み) ガス：都市ガス
- 販売戸数／1 区画
- 販売価格／680 万円
- 引渡し予定／応相談
- その他／水害履歴無し、現況有姿販売、建築条件付宅地分譲※売主と別途建築請負契約を締結して頂きます。
- 取引態様／売主／株式会社日立プロパティアンドサービス

※建築条件付宅地分譲…宅地売買契約後、3 か月以内に(株)日立プロパティアンドサービスと建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合には宅地売買契約は白紙となり、受領した金額は無利子にて全額返還いたします。先着順につき成約済みの場合はご了承下さい。

情報公開日：2023 年 11 月 16 日 次回更新予定日 2024 年 10 月 1 日

住所：千葉県茂原市早野 2648-1 TEL：0120-35-3436 免許証番号：国土交通大臣 (15) 第 810 号

HP 文言

■■ 茂原市早野分譲地【建築条件付宅地】■■

◇・◇ 周辺環境 ◇・◇

駅まで徒歩 17 分

【JR 外房線 茂原駅】

徒歩約 17 分（約 1.2 km）

【ファミリーマート 茂原明光橋店】

徒歩約 5 分（約 350m）

【SENDO 茂原店】

車 約 5 分（約 1.7 km）

【クスリのアオキ 下永吉店】

徒歩約 9 分（約 700m）

【茂原小学校】

徒歩約 15 分（約 1.2 km）

【茂原南中学校】

徒歩約 23 分（約 1.8 km）