

《建築条件付宅地》 日立市東町分譲地（1区画）



【区画図】



【現地写真】



【物件概要】

●名称／日立市東町分譲地(1区画)●所在地／茨城県日立市東町4丁目44番24●交通機関／JR常磐線「日立」駅徒歩15分●用途地域／工業地域●地目／宅地●土地面積／233.25㎡(70.55坪)●建ぺい率／法定60%●容積率／法定200%●道路幅員／公道、西4m、東6m、南10.8m●設備／水道：公営水道(要引込)、電気：東京電力、汚水排水：公共下水道、ガス：個別プロパン又は都市ガス(引込可)●販売戸数／1区画(2区画中)●販売価格／850万円●引渡し予定／即引渡し可●その他／現況有姿販売、水道引込、擁壁撤去、歩道切り下げ工事費別途、建築条件付宅地分譲 ※売主と別途建築請負契約を締結して頂きます。●取引態様／売主／株式会社日立プロパティアンドサービス●広告有効期限／令和8年3月31日<本社>〒101-0054 東京都千代田区神田錦町三丁目7番地1 建設業許可／国土交通大臣免許(特-5)第29052号 宅地建物取引業／国土交通大臣免許(15)第810号 (公社)東京宅地建物取引業協会加盟 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟